


SKATTEFÖRVALTNINGEN
PB 700
00052 SKATT

Fyll i denna blankett om du behöver ett utlåtande för din ansökan om lagfart på en fastighet eller för inskrivning av en arrenderätt eller andra särskilda rättigheter. Du kan ansöka om utlåtande om huruvida du måste deklarera och betala överlåtelseskatt. Du kan också ansöka om begäran om utlåtande om skattebeloppet och det gängse värdet exempelvis vid byteshandel. Du kan få utlåtandet först efter att köpebrevet eller ett motsvarande avtal har undertecknats. Varje köpare ska be om ett separat utlåtande

1 Uppgifter om sökanden

För- och efternamn eller bolagets namn	Personbeteckning eller FO-nummer ¹⁾

2 Uppgifter om den anskaffade egendomen

		ddmmåååå
Datumet då köpebrevet eller ett motsvarande avtal har undertecknats ²⁾		
Fastighetsbeteckning, beteckning för outbrutet område eller anläggningsbeteckning (t.ex. 091-011-0022-0033)	Fastighetsbeteckning, beteckning för outbrutet område eller anläggningsbeteckning (t.ex. 091-011-0022-0033)	

3 Varför ansöker du eller samfundet du representerar om utlåtande?

Fortsätt vid behov i en separat bilaga. Ange i bilagan namn och personbeteckning eller FO-nummer.

Vill du att utlåtandet skickas också till Lantmäteriverket?	
Ja ☐	

¹⁾ Om sökanden inte har en finsk personbeteckning eller ett finskt FO-nummer, ange födelsedatum eller ett utländskt person- eller organisationsnummer.

²⁾ Ett avtal som är jämförbart med ett köpebrev kan gälla exempelvis byte, avvittring, arvskifte eller apport.



Personbeteckning eller FO-nummer ¹⁾

4 Underskrift och kontaktuppgifter

Datum (ddmmåååå)	Underskrift		
Telefonnummer	Namnförtydligande		
Adress	Postnummer	Postkontor	

5 Ombudets kontaktuppgifter

Ombudets namn (bifoga en fullmakt vid behov)	Telefonnummer
Företagets namn	
Adress	

¹⁾ Om sökanden inte har en finsk personbeteckning eller ett finskt FO-nummer, ange födelsedatum eller ett utländskt person- eller organisationsnummer.

Anvisningar för sökanden

För att kunna behandla en begäran om utlåtande behöver Skatteförvaltningen en kopia av det undertecknade köpebrevet eller motsvarande undertecknat avtal. Vid fastighetsköp måste avtalet vara undertecknat av ett köpvittne. Bifoga till din begäran om utlåtande också andra eventuella handlingar som gäller överlåtelsen.

Kom ihåg att underteckna din begäran om utlåtande och ange också kontaktuppgifter.

Om du har ett ombud som besvarar frågor om begäran om utlåtande eller om du vill att utlåtandet skickas till ombudets adress ska du ange ombudets namn, telefonnummer och adress. Bifoga vid behov en fullmakt till begäran om utlåtande. Bifoga antingen en fritt formulerad fullmakt eller Skatteförvaltningens blankett 3818r (Fullmakt för skatteärenden).

Skicka din begäran om utlåtande till adressen Skatteförvaltningen, PB 700, 00052 SKATT.

Vi postar utlåtandet till dig när vi har behandlat din begäran. Du hittar utlåtandet också i MinSkatt. Bifoga Skatteförvaltningens utlåtande till din ansökan om lagfart eller inskrivning om du inte i punkt 3 har begärt att utlåtandet ska skickas också till Lantmäteriverket.