

# **VERONALAISET LUOVUTUSVOITOT JA VEROTUKSESSA VÄHENNYSKELPOISET LUOVUTUSTAPPIOT (71B)**

**TIETUEKUVAUS 2025**

# SISÄLTÖ

1	YLEISKUVAUS	3
2	TIETOVIRRRAN ANTAMISTA TARKENTAVAA KUVAUSTA	3
3	TIETOJEN KORJAAMINEN	3
4	VOIMASSAOLO	3
5	TIETOVIRTAYHDISTELMÄT	3
6	MUUTOKSET EDELLISEEN VUOTEEN/VERSION	3
7	TUNNUS-TIETO LUETTELO	4
8	TARKISTUKSET	9
9	HUOMAUTUKSET	10
10	LUETTELO MAATUNNUKSISTA	10

## Versiohistoria

Päivä	Versio	Kuvaus
4.2.2025	1.0	Ensimmäinen vuoden 2025 julkaistu versio

### 1 YLEISKUVAUS

Tämän dokumentin tarkoituksena on selittää lähetettävän tiedon rakenne ja aineistoon tehtävät tarkistukset. Tämän dokumentin lisäksi tietoa löytyy [Ohje Sähköisen ilmoittamisen yleiskuvaus \(pdf\)](#) -dokumentista (*vero.fi > Tietoa Verohallinnosta > Kehittäjät > Tietuekuvaukset > Sähköisen ilmoittamisen yleiskuvaus*).

### 2 TIETOVIRRRAN ANTAMISTA TARKENTAVAA KUVAUSTA

Ilmoitusta koskevat tarkemmat täyttöohjeet Verohallinnon sivuilta kohdasta [Lomakkeet](#) (*vero.fi > Tietoa Verohallinnosta > Yhteystiedot ja asiointi > Lomakkeet*).

Tietovirran vaatiman tunnistautumistavan, vaaditun roolin sekä tiedon siitä, mistä kohdasta tietovirtaa valtuutus tarkastetaan voi tarkastaa sivulta [Tunnistustavat, roolit ja edustus oikeudet](#) (*Ilmoitin.fi > Ohjeet ja apuvälineet > Tunnistustavat, roolit ja edustus oikeudet*).

### 3 TIETOJEN KORJAAMINEN

Lähetetty sähköinen tuloveroilmoitus korjataan lähettämällä pääverolomake ja kaikki korjattavia tietoja sisältävät liitelomakkeet uudelleen. Päälomake lähetetään uudelleen vaikka siinä ei olisi mitään korjattavaa.

### 4 VOIMASSAOLO

Tämän tietuekuvauksen mukaiset rakenteet ja tarkistukset ovat voimassa tuotantoympäristöissä 4.2.2025 alkaen ja ovat voimassa siihen asti, kunnes uusi versio tietuekuvauksesta julkaistaan.

### 5 TIETOVIRTAYHDISTELMÄT

Katso tämän tietovirran kanssa samassa tiedostossa lähetettävät tietovirrat [Sähköisen tuloveroilmoituksen sallitut lomakeyhdistelmät \(xlsx\)](#) -dokumentista (*vero.fi > Tietoa Verohallinnosta > Kehittäjät > Tietuekuvaukset > Tuloveroilmoitukset > Sähköisen tuloveroilmoituksen sallitut lomakeyhdistelmät*).

### 6 MUUTOKSET EDELLISEEN VUOTEEN/VERSIOON

Versio	Tiedon tunnus	Tieto	Selite
1.0	000	Tietuetunnus	Vuosilukumuutos

## 7 TUNNUS-TIETO LUETTELO

Tunnus	P/V	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
000	P		Tietuetunnus	AN8	VSY71B25
198	P		Ohjelmiston tuottama aikaleima	PPKKVVVV HHMMSS	
045	P		Välityspalvelun tunnus	AN3	
048	P		Tieto lähetävästä ohjelmistosta	AN35	
014	P		Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto	Y- TUNNUS_AN2	
010	P		Verovelvollisen Y-tunnus	YTUNNUS2	
054	P		Tilikausi	PPKKVVVV- PPKKVVVV	
<b>OTS</b>			<b>2 Käyttöomaisuusosakkeiden veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot sekä sellaiset luovutus- ja purkutappiot, jotka ovat vähennyskelpoisia luovutusvoitoista</b>  <b>(EVL 6 b § 4–5 mom.)</b>		
<b>OT2</b>			<b>2A Käyttöomaisuusosakkeiden veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot</b>		
001	V	V/P	Osatietoryhmä veronalaisista luovutus- ja purkuvoitoista alkaa	N8	
701	V	*V/P	Yhtiön nimi	AN70	
756	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
702	V	*V/P	Yhtiön asuinvaltion maatunnus (ISO3166)	MAATUNNUS	
703	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
704	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
711	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	
712	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
706	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
707	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
708	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
710	V	*V/P	Veronalainen luovutus- ja purkuvoitto	R13,2	

Tunnus	P/V	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
009	V	V/P	Osatietoryhmä veronalaisista luovutus- ja purkuvoitoista loppuu	N8	
077	V	*V/P	Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot yhteensä	R13,2	
<b>OT2</b>			<b>2B Käyttöomaisuusosakkeiden luovutus- ja purkutappiot, jotka ovat vähennyskelpoisia luovutus- ja purkuvoitoista</b>		
001	V	V/P	Osatietoryhmä luovutus- ja purkuvoitosta vähennyskelpoisesta tappiosta alkaa	N8	
801	V	*V/P	Yhtiön nimi	AN70	
757	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
802	V	*V/P	Yhtiön asuinvaltion maatunnus (ISO3166)	MAATUNNUS	
803	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
804	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
812	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	
813	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
806	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
807	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
808	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
809	V	*V/P	Luovutetulta yhtiöltä saatu osinko tai konserniavustus	R13,2	
811	V	*V/P	Vähennyskelpoinen luovutus- ja purkutappio	R13,2	
009	V	V/P	Osatietoryhmä luovutus- ja purkuvoitosta vähennyskelpoisesta tappiosta loppuu	N8	
089	V	*V/P	Luovutus- ja purkuvoitoista vähennyskelpoiset luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>3 Käyttöomaisuuteen kuuluvien yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitot sekä luovutusvoitoista vähennyskelpoiset luovutus- ja purkutappiot</b>		
<b>OT2</b>			<b>3A Käyttöomaisuuteen kuuluvien yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitot</b>		
001	V	V/P	Osatietoryhmä veronalaisten yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitoista alkaa	N8	

Tunnus	P/V	Laskenta/tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
300	V	*V/P	Luovutettu yhtymäosuus	AN70	
758	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
303	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
304	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
310	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	
311	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
306	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
307	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
308	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
309	V	*V/P	Veronalainen luovutus- ja purkuvoitto	R13,2	
009	V	V/P	Osatietoryhmä veronalaisten yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitoista loppuu	N8	
079	V	*V/P	Veronalaiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitot yhteensä	R13,2	
<b>OT2</b>			<b>3B Käyttöomaisuuteen kuuluvien yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot, jotka ovat vähennyskelpoisia luovutus- ja purkuvoitoista</b>		
001	V	V/P	Osatietoryhmä luovutusvoitoista vähennyskelpoisista yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappioista alkaa	N8	
400	V	*V/P	Luovutettu yhtymäosuus	AN70	
759	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
403	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
404	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
410	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	
411	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
406	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
407	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
408	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
409	V	*V/P	Vähennyskelpoinen luovutus- ja purkutappio	R13,2	

Tunnus	P/V	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
009	V	V/P	Osatietoryhmä luovutusvoitoista vähennyskelpoista yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappioista loppuu	N8	
080	V	*V/P	Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>4 Muun omaisuuden luovutusvoitto, esimerkiksi kiinteistön, osakehuoneiston, osakkeiden ja osuuksien luovutus</b>		
001			Osatietoryhmä alkaa	N8	
156	V	*V/P	Luovutetun kohteen tunnuksen tyyppi 1 = Y-tunnus 2 = Kiinteistötunnus 3 = Maatunnus	+N1	1,2,3
760	V	*V/P	Yhtiön nimi / kiinteistön nimi / omaisuuden kuvaus	AN70	
761	V	*V/P	Yhtiön y-tunnus / kiinteistötunnus / maatunnus	AN23	
762	V		Huoneiston numero	AN5	
763	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
764	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
765	V	*V/P	Omistusosuus %	+D3,2	
766	V	*V/P	Luovutushinta	R13,2	
767	V	*V/P	Hankintameno	R13,2	
768	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
769	V	*V/P	Luovutusvoitto	R13,2	
009			Osatietoryhmä loppuu	N8	
<b>OTS</b>			<b>5 Muun omaisuuden osakkeiden ja yhtymäosuuksien luovutustappio (ei kiinteistöosakkeet, kuten as.oy:t)</b>		
001			Osatietoryhmä alkaa	N8	
770	V	*V/P	Luovutuksen kohde / Nimi	AN70	
771	V	*V/P	Luovutuksen kohde / Y-tunnus	YTUNNUS	
772	V		Luovutuksen kohde / Maakoodi	MAATUNNUS	

Tun-nus	P/V	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut ar-vot
773	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
774	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
775	V	*V/P	Myyty, kpl	N15	
776	V	*V/P	Omistusosuus ennen luovutusta %	+D3,2	
777	V	*V/P	Luovutushinta	R13,2	
778	V	*V/P	Hankintameno	R13,2	
779	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
780	V	*V/P	Luovutustappio	R13,2	
009			Osatietoryhmä loppuu	N8	
474	V	#476	Verovuonna elinkeinotoiminnasta vähennyskel-poinen luovutus- ja purkutappio	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>Muun omaisuuden luovutusvoitot ja -tappiot</b>		
781	V		Luovutusvoitot yhteensä (k.769)	R13,2	
782	V		Luovutustappiot yhteensä osakkeista ja yhtymä-osuuksista (k.780)	R13,2	
784	V		Veronalaiset muun omaisuuden luovutusvoitot (siirrä 6B:n kohtaan 261)	R13,2	
785	V		Verovuonna syntynyt vähennyskelvoton luovutus-tappio	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>Käyttöomaisuuskiinteistön luovutusvoitto</b>		
786	V		Veronalaiset luovutusvoitot	R13,2	
788	V		Veronalainen luovutusvoitto (siirrä 6B:n kohtaan 260)	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>Veronalaiset luovutusvoitot ja vahvistetut tap-piot</b>		
074	V		Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymä-osuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
075	V		Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymä-osuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
476	V	#474	Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot (siirrä lo-makkeella 6B kohtaan 333)	R13,2	



Tunnus	P/V	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
477	V		Seuraaville vuosille siirtyvät luovutus- ja purkutappiot	R13,2	
999	P		Tietueen loppumerkki	N8	

## 8 TARKISTUKSET

Uusi/ Muutt	Tunnus	Tarkistuksen kuvaus
	784, 785 788, 474 476	#1605; Joku tiedoista 784, 785, 788, 474 tai 476 on annettava.
	701, 756, 702, 703, 704, 711, 712, 706, 707, 708, 710, 077	#1261; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä veronalaisista luovutus- ja purkuvoitoista, ovat kaikki osatietoryhmän tiedot sekä tieto Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot yhteensä (077) pakollisia.
	801, 757, 802, 803, 804, 812, 813, 806, 807, 808, 811, 089	#1262; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä luovutus- ja purkuvoitosta vähennyskelpoisesta tappiosta, ovat kaikki osatietoryhmät tiedot sekä tieto Luovutus- ja purkuvoitoista vähennyskelpoiset luovutus- ja purkutappiot yhteensä (089) pakollisia.
	300, 758, 303, 304, 310, 311, 306, 307, 308, 309, 079	#1263; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä veronalaisten yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitoista, ovat kaikki osatietoryhmät tiedot sekä tieto Veronalaiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitot yhteensä (079) pakollisia.
	400, 759, 403, 404, 410, 411, 406, 407, 408, 409, 080	#1264; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä luovutusvoitoista vähennyskelpoisista yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappioista loppuu, ovat kaikki osatietoryhmän tiedot sekä tieto Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä (080) pakollisia.
	156, 760, 761, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769	#1603; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä Muun omaisuuden luovutusvoitto, esimerkiksi kiinteistön, osakehuoneiston, osakkeiden ja osuuk-sien luovutus, ovat kaikki osatietoryhmän tiedot sekä tieto Luovutusvoitto (769) pakollisia.
	770, 771, 773, 774, 775, 776,	#1604; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä Muun omaisuuden osakkeiden ja yhtymäosuuksien luovutustappio (ei kiinteistöosakkeet, kuten as.oy:t), ovat kaikki osatietoryhmän tiedot (pl. 772) sekä tieto Luovutustappio (780) pakollisia.

Uusi/ Muutt	Tunnus	Tarkistuksen kuvaus
	777, 778, 779, 780	
	156, 761	#1814; Jos Luovutetun kohteen tunnuksen tyyppi, 156=1 (Y-tunnus), pitää tiedon Yhtiön y-tunnus / kiinteistötunnus / maatunnus (761), olla muotoa YTUNNUS. Jos 156=2 (Kiinteistötunnus), pitää tiedon 761 olla muotoa AN23. Jos 156=3 (Maatunnus), pitää tiedon 761 olla muotoa MAATUNNUS.

## 9 HUOMAUTUKSET

Uusi/ Muutt	Tunnus	Huomautuksen kuvaus
	089, 474	#1685; Olet ilmoittanut sekä verovuonna suoraan elinkeinotoiminnasta vähennyskelpoiseksi luovutustappioksi (474) että luovutus- ja purkuvoitoista vähennyskelpoiseksi luovutustappioksi (089) täsmälleen saman tiedon. Tarkistathan vielä, että yhtiöllä todella on molempia, sekä suoraan elinkeinotoiminnasta vähennyskelpoisia että luovutus- ja purkuvoitoista vähennyskelpoisia luovutustappioita.
	077, 089	#1815; Olet ilmoittanut käyttöomaisuusosakkeiden veronalaisia luovutus- ja purkuvoittoja (077) tai käyttöomaisuusosakkeiden luovutus- ja purkutappioita (089). Tarkistathan vielä, että kyseessä on ollut nimenomaan varsinaisen elinkeinotoiminnan käytössä olleet osakkeet, eikä esim. muuhun omaisuuteen kuuluneet osakkeet (muun omaisuuden tietoja ilmoitetaan osissa 4 ja 5).

## 10 LUETTELO MAATUNNUKSISTA

Katso ISO3166 maatunnukset [Maatunnuslistauksesta](#).