

# VERONALAISET LUOVUTUSVOITOT JA VEROTUKSESSA VÄHENNYSKELPOISET LUOVUTUSTAPPIOT (71B)

## TIETUEKUVAUS 2020

### SISÄLTÖ

1	YLEISKUVAUS .....	2
2	TIETOVIRRRAN ANTAMISTA TARKENTAVAA KUVAUSTA .....	2
3	TIETOJEN KORJAAMINEN .....	2
4	VOIMASSAOLO .....	2
5	TIETOVIRTAYHDISTELMÄT .....	2
6	MUUTOKSET EDELLISEEN VUOTEEN/VERSION .....	2
7	TUNNUS-TIETO LUETTELO .....	3
8	TARKISTUKSET .....	6
9	HUOMAUTUKSET .....	7
10	LUETTELO MAATUNNUKSISTA .....	7

# Versiohistoria

Päivä	Versio	Kuvaus
28.1.2020	1.0	Ensimmäinen vuoden 2020 julkaistu versio
20.4.2021		Tarkastus #94 on poistettu.

## 1 YLEISKUVAUS

Tämän dokumentin tarkoituksena on selittää lähetettävän tiedon rakenne ja aineistoon tehtävät tarkistukset. Tämän dokumentin lisäksi tietoa löytyy dokumentista [vero.fi > Verohallinto > Ohjelmistokehittäjät > Toimintaohjeet > Sähköisen ilmoittamisen yleiskuvaus](#).

## 2 TIETOVIRRRAN ANTAMISTA TARKENTAVAA KUVAUSTA

Ilmoitusta koskevat tarkennat täyttöohjeet Verohallinnon sivuilta [vero.fi:ssä > Verohallinto > Yhteystiedot ja asiointi > Lomakkeet](#).

Tietovirran vaatiman tunnistautumistavan sekä tiedon siitä, mistä kohdasta tietovirtaa valtuutus tarkastetaan, voi tarkastaa [täältä](#).

## 3 TIETOJEN KORJAAMINEN

Lähetetty sähköinen tuloveroilmoitus korjataan lähettämällä pääverolomake ja kaikki korjattavia tietoja sisältävät liitelomakkeet uudelleen. Päälomake lähetetään uudelleen vaikka siinä ei olisi mitään korjattavaa.

## 4 VOIMASSAOLO

Tämän tietuekuvauksen mukaiset rakenteet ja tarkistukset ovat voimassa tuotantoympäristöissä 28.1.2020 alkaen ja ovat voimassa siihen asti, kunnes uusi versio tietuekuvauksesta julkaistaan.

## 5 TIETOVIRTAYHDISTELMÄT

Katso tämän tietovirran kanssa samassa tiedostossa lähetettävät tietovirrat [vero.fi > Verohallinto > Ohjelmistokehittäjät > Tietuekuvaukset > Tuloveroilmoitukset > Sähköisen tuloveroilmoituksen sallitut lomakeyhdistelmät](#).

## 6 MUUTOKSET EDELLISEEN VUOTEEN/VERSION

Versio	Tiedon tunnus	Tieto	Selite
1.0	000	Tietuetunnus	Vuosilukumuutos
	756	Y-tunnus	Lisätty uutena tietona
	757	Y-tunnus	
	758	Y-tunnus	
	759	Y-tunnus	
	760	Kiinteistön nimi / as.oy:n nimi / omaisuuden kuvaus	
	761	Kiinteistötunnus / as.oy:n y-tunnus / maatunnus	
	762	Huoneiston numero	
	763	Hankinta-aika	
	764	Luovutusaika	
	765	Omistusosuus %	
	766	Luovutushinta	

767	Hankintameno
768	Voiton hankkimisesta johtuneet menot
769	Luovutusvoitto
770	Luovutuksen kohde / Nimi
771	Luovutuksen kohde / Y-tunnus
772	Luovutuksen kohde / Maakoodi
773	Hankinta-aika
774	Luovutusaika
775	Myyty, kpl
776	Omistusosuus ennen luovutusta %
777	Luovutushinta
778	Hankintameno
779	Voiton hankkimisesta johtuneet menot
780	Luovutustappio
781	Luovutusvoitot yhteensä
782	Luovutustappiot yhteensä osakkeista ja yhtymäosuuksista
784	Veronalaiset muun omaisuuden luovutusvoitot (siirrä 6B:n kohtaan 261)
785	Verovuonna syntynyt vähennyskelpoton luovutustappio
786	Veronalaiset luovutusvoitot
788	Veronalainen luovutusvoitto (siirrä 6B:n kohtaan 260)
074	Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä
075	Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä

## 7 TUNNUS-TIETO LUETTELO

Tunnus	P/V	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
000	P		Tietuetunnus	AN8	VS71B20
198	P		Ohjelmiston tuottama aikaleima	PPKKVVVV HHMMSS	
045	P		Välityspalvelun tunnus	AN3	
048	P		Tieto lähetävästä ohjelmistosta	AN35	
014	P		Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto	Y- TUNNUS_AN2	
010	P		Verovelvollisen Y-tunnus	YTUNNUS2	
054	P		Tilikausi	PPKKVVVV- PPKKVVVV	
<b>OTS</b>			<b>2 Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot sekä sellaiset luovutus- ja purkutappiot, jotka ovat vähennyskelpoisia luovutusvoitoista (EVL 6 b § 4–5 mom.)</b>		
<b>OT2</b>			<b>2A Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot</b>		
001	V	V/P	Osatietoryhmä veronalaisista luovutus- ja purkuvoitoista alkaa	N8	
701	V	*V/P	Yhtiön nimi	AN70	
756	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
702	V	*V/P	Yhtiön asuinvaltion maatunnus (ISO3166)	MAATUNNUS	
703	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
704	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
711	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	

712	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
706	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
707	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
708	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
710	V	*V/P	Veronalainen luovutus- ja purkuvoitto	R13,2	
009	V	V/P	Osatietaryhmä veronalaisista luovutus- ja purkuvoitoista loppuu	N8	
077	V	*V/P	Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot yhteensä	R13,2	
<b>OT2</b>			<b>2B Luovutus- ja purkutappiot, jotka ovat vähennyskelpoisia luovutus- ja purkuvoitoista</b>		
001	V	V/P	Osatietaryhmä luovutus- ja purkuvoitosta vähennyskelpoisesta tappiosta alkaa	N8	
801	V	*V/P	Yhtiön nimi	AN70	
757	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
802	V	*V/P	Yhtiön asuinvaltion maatunnus (ISO3166)	MAATUNNUS	
803	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
804	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
812	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	
813	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
806	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
807	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
808	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
809	V	*V/P	Luovutetulta yhtiöltä saatu osinko tai konserniavustus	R13,2	
811	V	*V/P	Vähennyskelpoinen luovutus- ja purkutappio	R13,2	
009	V	V/P	Osatietaryhmä luovutus- ja purkuvoitosta vähennyskelpoisesta tappiosta loppuu	N8	
089	V	*V/P	Luovutus- ja purkuvoitoista vähennyskelpoiset luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>3 Yhtymäosuuden luovutus- ja purkuvoitot sekä luovutusvoitoista vähennyskelpoiset luovutus- ja purkutappiot</b>		
<b>OT2</b>			<b>3A Yhtymän luovutus- ja purkuvoitot</b>		
001	V	V/P	Osatietaryhmä veronalaisten yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitoista alkaa	N8	
300	V	*V/P	Luovutettu yhtymäosuus	AN70	
758	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
303	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
304	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
310	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	
311	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
306	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
307	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
308	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
309	V	*V/P	Veronalainen luovutus- ja purkuvoitto	R13,2	
009	V	V/P	Osatietaryhmä veronalaisten yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitoista loppuu	N8	
079	V	*V/P	Veronalaiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitot yhteensä	R13,2	
<b>OT2</b>			<b>3B Yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot, jotka ovat vähennyskelpoisia luovutus- ja purkuvoitoista</b>		

001	V	V/P	Osatietaryhmä luovutusvoitoista vähennyskelpoisista yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappioista alkaa	N8	
400	V	*V/P	Luovutettu yhtymäosuus	AN70	
759	V	*V/P	Y-tunnus	YTUNNUS	
403	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
404	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
410	V	*V/P	Omistusosuus % ennen luovutusta	+D3,2	
411	V	*V/P	Omistusosuus % luovutuksen jälkeen	+D3,2	
406	V	*V/P	Luovutushinta/todennäköinen luovutushinta	R13,2	
407	V	*V/P	Verotuksessa poistamaton hankintameno	R13,2	
408	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
409	V	*V/P	Vähennyskelpoinen luovutus- ja purkutappio	R13,2	
009	V	V/P	Osatietaryhmä luovutusvoitoista vähennyskelpoisista yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappioista loppuu	N8	
080	V	*V/P	Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>4 Muun omaisuuden luovutusvoitto, esimerkiksi kiinteistön, osakehuoneiston, osakkeiden ja osuuksien luovutus</b>		
001			Osatietaryhmä alkaa	N8	
760	V	*V/P	Kiinteistön nimi / as.oy:n nimi / omaisuuden kuvaus	AN70	
761	V	*V/P	Kiinteistötunnus / as.oy:n y-tunnus / maatunnus	AN23	
762	V		Huoneiston numero	AN5	
763	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
764	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
765	V	*V/P	Omistusosuus %	+D3,2	
766	V	*V/P	Luovutushinta	R13,2	
767	V	*V/P	Hankintameno	R13,2	
768	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
769	V	*V/P	Luovutusvoitto	R13,2	
009			Osatietaryhmä loppuu	N8	
<b>OTS</b>			<b>5 Muun omaisuuden osakkeiden ja yhtymäosuuksien luovutustappio (ei kiinteistöosakkeet, kuten as.oy:t)</b>		
001			Osatietaryhmä alkaa	N8	
770	V	*V/P	Luovutuksen kohde / Nimi	AN70	
771	V	*V/P	Luovutuksen kohde / Y-tunnus	YTUNNUS	
772	V		Luovutuksen kohde / Maakoodi	MAATUNNUS	
773	V	*V/P	Hankinta-aika	PPKKVVVV	
774	V	*V/P	Luovutusaika	PPKKVVVV	
775	V	*V/P	Myyty, kpl	N15	
776	V	*V/P	Omistusosuus ennen luovutusta %	+D3,2	
777	V	*V/P	Luovutushinta	R13,2	
778	V	*V/P	Hankintameno	R13,2	
779	V	*V/P	Voiton hankkimisesta johtuneet menot	R13,2	
780	V	*V/P	Luovutustappio	R13,2	
009			Osatietaryhmä loppuu	N8	
474	V	#476	Verovuonna elinkeinotoiminnasta vähennyskelpoinen luovutus- ja purkutappio	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>Muun omaisuuden luovutusvoitot ja -tappiot</b>		
781	V		Luovutusvoitot yhteensä (k.769)	R13,2	
782	V		Luovutustappiot yhteensä osakkeista ja yhtymäosuuksista	R13,2	

			(k.780)		
784	V		Veronalaiset muun omaisuuden luovutusvoitot (siirrä 6B:n kohtaan 261)	R13,2	
785	V		Verovuonna syntynyt vähennyskelvoton luovutustappio	R13,2	
<b>OTS</b>			<b>Käyttöomaisuuskiinteistön luovutusvoitto</b>		
786	V		Veronalaiset luovutusvoitot	R13,2	
788	V		Veronalainen luovutusvoitto (siirrä 6B:n kohtaan 260)	R13,2	
OTS			<b>Veronalaiset luovutusvoitot ja vahvistetut tappiot</b>		
074	V		Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
075	V		Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä	R13,2	
476	V	#474	Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot (siirrä lomakkeella 6B kohtaan 333)	R13,2	
477	V		Seuraaville vuosille siirtyvät luovutus- ja purkutappiot	R13,2	
999	P		Tietueen loppumerkki	N8	

## 8 TARKISTUKSET

Uusi/ Muutt	Tunnus	Tarkistuksen kuvaus
U	784, 785 788, 474 476	#1605; Joku tiedoista 784, 785, 788, 474 tai 476 on annettava.
M	701, 756, 702 703, 704 711, 712 706, 707 708, 710 077	#1261; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä veronalaisista luovutus- ja purkuvoitoista, ovat kaikki osatietoryhmän tiedot sekä tieto Veronalaiset luovutus- ja purkuvoitot yhteensä (077) pakollisia.
M	801, 757, 802 803, 804 812, 813 806, 807 808, 811 089	#1262; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä luovutus- ja purkuvoitosta vähennyskelpoisesta tappiosta, ovat kaikki osatietoryhmät tiedot sekä tieto Luovutus- ja purkuvoitoista vähennyskelpoiset luovutus- ja purkutappiot yhteensä (089) pakollisia.
M	300, 758, 303, 304, 310, 311, 306, 307, 308, 309, 079	#1263; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä veronalaisten yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitoista, ovat kaikki osatietoryhmät tiedot sekä tieto Veronalaiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkuvoitot yhteensä (079) pakollisia.
M	400, 759, 403, 404, 410, 411, 406, 407, 408, 409, 080	#1264; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä luovutusvoitoista vähennyskelpoisista yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappioista loppuu, ovat kaikki osatietoryhmän tiedot sekä tieto Luovutusvoitoista vähennyskelpoiset yhtymäosuuksien luovutus- ja purkutappiot yhteensä (080) pakollisia.
U	760, 761, 763, 764, 765, 766,	#1603; Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä Muun omaisuuden luovutusvoitto, esimerkiksi kiinteistön, osakehuoneiston, osakkeiden ja osuuksien

	767, 768, 769	luovutus, ovat kaikki osatietoryhmän tiedot sekä tieto Luovutusvoitto (769) pakollisia.
U	770, 771, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780	#1604;Jos ilmoittaa jotain tietoa osatietoryhmässä Muun omaisuuden osakkeiden ja yhtymäosuuksien luovutustappio (ei kiinteistöosakkeet, kuten as.oy:t), ovat kaikki osatietoryhmän tiedot (pl. 772) sekä tieto Luovutustappio (780) pakollisia.

## 9 HUOMAUTUKSET

Tietovirtaan ei liity huomautuksia.

## 10 LUETTELO MAATUNNUKSISTA

Katso ISO3166 maatunnukset [Maatunnuslistauksesta](#).