

**RAKENTAMISEN TIEDONANTOMENETTELYN  
URAKKATIEDOT  
(VSURAKKA)  
  
TIETUEKUVAUS**

# SISÄLTÖ

1	YLEISKUVAUS .....	3
2	TIETOVIRRAN ANTAMISTA TARKENTAVAA KUVAUSTA .....	3
3	TIETOJEN KORJAAMINEN .....	4
4	VOIMASSAOLO .....	4
5	MUUTOKSET EDELLISEEN VERSIOON .....	5
6	TIETOVIRTAYHDISTELMÄT .....	6
7	TIETOLUETTELO .....	6
8	TARKISTUKSET .....	9
9	HUOMAUTUKSET .....	12
10	YHTEYDENOTTOTIEDOT TEKNISISSÄ ASIOISSA .....	12
11	OHJEITA JA ESIMERKKEJÄ .....	12
11.1	Tiedonantovelvollisen tunnus .....	12
11.2	Työmaan tai sopimukset tiedot .....	12
11.3	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen tiedot .....	13
11.4	Urakkaa koskevat tiedot .....	13
11.5	Perustajaurakointi .....	14
11.6	Urakanantajan tunnistetiedot .....	14
11.7	Ulkomainen tunnus ja tunnuksen tyyppi .....	15
11.7.1	VAT-tunniste .....	15
11.7.2	TIN-tunniste, Ulkomainen kaupparekisteritunnus tai ulkomainen henkilötunnus .....	15
12	LIITTEET .....	17
	LIITE 1 - Esimerkki tunnus:tieto-paritapahtuman muodostamisesta urakkatietueelle .....	17

# Versiohistoria

Päivä	Versio	Kuvaus
26.11.2024	2.2	Korjattu kirjoitusvirheitä
12.11.2019	2.1	Toinen julkaistu versio ilmoittamiseen 1.1.2020 alkaen.
17.12.2019		Korjauksia teksteihin ja esimerkkeihin
26.4.2019	2.0	Ensimmäinen julkaistu versio ilmoittamiseen 1.1.2020 alkaen

## 1 YLEISKUVAUS

Tämän dokumentin tarkoituksena on selittää lähetettävän tiedon rakenne ja aineistoon tehtävät tarkistukset. Tämän dokumentin lisäksi tietoa löytyy dokumentista [vero.fi > Verohallinto > Ohjelmistokehittäjät > Toimintaohjeet > Sähköisen ilmoittamisen yleiskuvaus](#).

Aineisto pitää toimittaa ISO 8859-1 (Latin 1) merkistön mukaisessa muodossa.

## 2 TIETOVIRRAN ANTAMISTA TARKENTAVAA KUVAUSTA

Tietovirran vaatiman tunnistautumistavan, roolin ja edustus oikeuden voi tarkastaa [täältä](#).

Urakkatiedoista tiedonantovelvollisia ovat kaikki tilaajat, jotka tilaavat arvonlisäverolaissa tarkoitettua rakentamispalvelua, rakennustelineiden pystytys- tai purkutyötä tai vuokraavat työvoimaa edellä mainittuihin tarkoituksiin toiselta yritykseltä. Rakennuttaja on aina tiedonantovelvollinen tilaaja. Rakennuttajan tiedonantovelvollisuus koskee niitä urakoita, jotka hän on tilannut. Alihankintaketjussa kukin tilaaja on omalta osaltaan tiedonantovelvollinen omista aliurakoitsijoistaan. Tiedonantovelvollisia tahoja ovat niin valtio, kunnat, yhdistykset kuin yrityksetkin, samoin kuin ulkomaiset yritykset silloin, kun he tilaavat Suomessa tehtävää rakennustyötä.

Tiedot on toimitettava Verohallinnolle kuukausittain työmaa- tai sopimuskohtaisesti. Ilmoitus on annettava oikea-aikaisena viimeistään ilmoitettavaa kuukautta seuraavan toisen kuukauden viidentenä päivänä. Esimerkiksi heinäkuun tiedot on annettava 5.9. mennessä.

Verohallinnon ohjeessa [Rakentamiseen liittyvä tiedonantovelvollisuus](#) on kerrottu menettelystä ja tiedonantovelvollisista tahoista enemmän.

Urakkailmoitustiedosto koostuu kahdesta eri tietovirrasta:

1. tiedonantovelvollisen ja ilmoituksen tunnistetiedot, jossa tietovirran nimi on VSRAKYHT
2. työmaa- tai sopimuskohtaiset urakkatiedot, jossa tietovirran nimi on VSURAKKA.

Yhdessä urakkailmoitustiedostossa voi olla yhden tiedonantovelvollisen yhden kohdekuukauden ilmoituksia sisältäen yhden tai useamman työmaan tai sopimuksen urakkatietoja.

Työmaa- ja sopimuskohtaiset urakkatiedot ilmoitetaan omissa VSURAKKA-tietueissaan. Perustajaurakointia harjoittava rakennusliike voi lisäksi ilmoittaa perustamansa asunto- tai kiinteistöosakeyhtiön tiedot omalla VSURAKKA-tietueellaan.

Urakkailmoitustiedostossa tulee olla yksi VSRAKYHT-tietue (ensimmäinen tietue) ja tämän jälkeen yksi tai useampi työmaa- tai sopimuskohtainen VSURAKKA-tietue, jos kyse on perusilmoituksesta tai korvaavasta ilmoituksesta (ilmoitustyyppi P tai K). Poistoilmoituksella (ilmoitustyyppi D) VSURAKKA-tietueen tietoja ei tarvitse antaa.

Urakkailmoitustiedosto voi olla vain yhtä ilmoitustyyppiä:

- perusilmoitus (P) tai
- korvaava ilmoitus (K) tai
- poistoilmoitus (D).

### 3 TIETOJEN KORJAAMINEN

Kohdekuukauden ensimmäinen ilmoitus on perusilmoitus (ilmoitustyyppi P). Perusilmoituksen annettuaan tiedonantovelvollinen saa Ilmoitin.fi-palvelulta ilmoitukseen ohjelmallisesti muodostetun yksilöllisen **ilmoitustunnisteen** sekä ilmoituksen antamisajankohdan. Ilmoitin.fi-palvelussa annettu rakentamisilmoitus on näkyvä myös OmaVerossa, mutta näkyvä on viivettä ilmoituskanavakohtaisten ilmoitusten siirtoajoista johtuen.

Samalle kohdekuukaudelle voi antaa useita perusilmoituksia. Ilmoitustunniste on ilmoituskohtainen. **Tätä ilmoitustunnistetta on käytettävä, jos tietoja myöhemmin korjataan** (=korvaava ilmoitus) **tai poistetaan** (=poistoilmoitus). **Ilmoitin.fi**-palvelun muodostama ilmoitustunniste on käytettävä, jos korvaava ilmoitus tai poistoilmoitus annetaan Ilmoitin.fi-palvelussa.

Korvaavalla ilmoituksella voi

- ilmoittaa uusia, ennestään puuttuneita tietoja
- poistaa ennestään ilmoituksella olleita tietoja ja
- korjata virheellisiä tietoja.

Ilmoitus korjataan lähettämällä uusi, korvaava ilmoitus. Korvaavalla ilmoituksella on annettava korjattavan ilmoituksen (perusilmoitus tai aiempi korvaava ilmoitus) ilmoitustunniste.

Korvaavissa ilmoituksissa on aina annettava kaikki voimaan jäävät tiedot, eli myös virheettömät tiedot uudestaan, koska uusi ilmoitus korvaa aiemman ilmoituksen.

Tiedonantovelvollinen voi korjata tietojaan 48 kuukauden ajan kohdekuukautta koskevasta määräpäivästä alkaen. 48 kuukauden korjausaikaa sovelletaan rakentamisilmoituksiin, joiden kohdekuukausi on tammikuu 2020 tai sitä myöhäisempi. Myös kohdekuukaudelta puuttuneiden perusilmoitusten antaminen ja ilmoitusten poistaminen on mahdollista 48 kuukauden ajan kohdekuukauden ilmoituksen määräpäivästä lukien.

*Esimerkki: Toukokuun 2020 tiedostossa, jotka tiedonantovelvollinen on antanut 5.7.2020, on ollut virhe. Tiedonantovelvollinen voi korjata tietoa viimeistään 5.7.2024.*

Korvaavalla ilmoituksella ilmoitustunnisteen lisäksi tulee täyttää kaikki VSRACYHT- ja VSURAKKA-tietueilla annettavat tiedot tietokentille kuvattuja pakollisuus/valinnaisuus –sääntöjä noudattaen. Koko ilmoitusaineiston voi poistaa **poistoilmoituksella** (ilmoitustyyppi D). Tällöin on annettava **VSRACYHT-tietueen tietokenttien 100, 087, 053, 052, 020, 010, 150, 151, 152 ja 153 mukaiset tiedot**. Tietokenttien 010, 150, 151, 152 ja 153 osalta noudatetaan niille kuvattuja pakollisuus/valinnaisuus –sääntöjä. **VSURAKKA-tietueen tiedot eivät ole pakollisia poistoilmoituksella.**

### 4 VOIMASSAOLO

Tämän tietuekuvauksen mukaiset rakenteet ja tarkistukset ovat voimassa tuotantoympäristöissä 1.1.2020 alkaen ja ovat voimassa siihen asti, kunnes uusi versio tietuekuvauksesta julkaistaan.

## 5 MUUTOKSET EDELLISEEN VERSIOON

Versio	Tiedon tunnus	Tieto	Selite
2.2			korjattu kirjoitusvirheitä
2.1	010 150 301 302 451 452	Tiedonantovelvollisen suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus Tiedonantovelvollisen ulkomainen tunnus Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ulkomainen tunnus Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ulkomainen tunnus	Lisätty tarkistus, Urakoitsija (301, 302), Urakanantaja (451, 452) ja tiedonantovelvollinen (010, 150) eivät voi olla samat.
2.1	306 307 308 309 310 311 312	C/o tarkenne Lähiosoite PL Postinumero Postitoimipaikka Osoitteen maatunnus Osoitteen maan nimi	Lisätty tarkistus, jos jokin tiedoista 306-312 on ilmoitettu, on ilmoitettava 307 tai 308 (ei molempia) sekä 309-311
2.1	302 452	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ulkomainen tunnus Urakanantajan ulkomainen tunnus	Lisätty tarkistus, alussa ei voi olla FI
2.0	200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 258 401 404 405 406 409	Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön sukunimi Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön etunimi Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön puhelinnumero Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön sähköpostiosoite Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön c/o tarkenne Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön lähiosoite Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön PL Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön postinumero Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön postitoimip. Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön osoitteen maatunnus Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön osoitteen maan nimi Ei toimintaa kohdekuukautena työmaa- tai sopimuskohtaisesti Ei toimintaa kohdekuukautena urakoitsijakohtaisesti Urakan maksettu määrä Ennakkomaksu Urakkasumma kokonaisuudessaan Ensimmäinen työntekijä aloitti työskentelyn tällä työmaalla (päivämäärä)	Poistettu
	400 407 408	Toimeksiannon laji Urakan alkupäivämäärä Urakan loppupäivämäärä	Muutettu pakolliseksi tiedoksi V → P
	400	Toimeksiannon laji 3 = Jatkuvaluonteinen kunnossapitotyö 4 = Perustajaurakointi	Muutoksia arvoihin - poistettu arvo 3 - lisätty arvo 4
	400	Toimeksiannon laji 1 = Urakointi → 1 = Urakointi tai kunnossapitotyö	Muuttunut tiedon kuvaus
	403	Urakan laskutettu määrä kohdekuukaudella	Muutettu tiedon muoto N15 → G13,2

Versio	Tiedon tunnus	Tieto	Selite
	010 301 451	Tiedonantovelvollisen suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus Urakoitsijan suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus Urakanantajan suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus	Muutettu tiedon muoto ALITP  HETU2 → YTUNNUS2  HETU2
	014	Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto	Lisätty uutena tietona

## 6 TIETOVIRTAYHDISTELMÄT

Tämän tietovirran kanssa saman tiedoston alussa pitää lähettää VSRAKYHT-tietovirta. Kaikkien tiedostossa annettavien tietueiden 010-tieto tai 150-tieto pitää olla sama.

## 7 TIETOLUETTELO

Tietoluettelon V/P sarakkeessa olevat merkinnät kertovat tiedon pakollisuudesta. V on kokonaan vapaaehtoinen, P on pakollinen tieto kaikilla ilmoituksen tyypeillä ja V/P on mahdollisesti pakollinen eli tieto on tietyissä tilanteissa pakollinen. V/P merkintöjen mahdollisia pakollisuuksia on eritelty tarkemmin tarkistuksissa kts. kohta 8 Tarkistukset.

Tunnus	V/P	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
000	P		Tietuetunnus	AN8	VSURAKKA
010	V/P	*	Tiedonantovelvollisen suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus Katso kohta 11.1 Tiedonantovelvollisen tunnus	YTUNNUS2   HETU2	
150	V/P	*	Tiedonantovelvollisen ulkomainen tunnus Katso kohta 11.7 Ulkomainen tunnus ja tunnuksen tyyppi	AN30	
151	V/P	*	Tiedonantovelvollisen ulkomaisen tunnuksen tyyppi 1 = Arvonlisäverotunniste (ns. VAT-numero) 2 = Ulkomainen kaupparekisteritunnus 3 = TIN (ulkomailla verotuksessa käytetty numero) 4 = Ulkomainen henkilötunnus	N1	1,2,3,4
<b>Työmaan tai sopimuksen tiedot</b>					
Katso kohta 11.2 Työmaan tai sopimuksen tiedot					
Jos työmaalla ei ole vielä osoitetta, on ilmoitettava vapaamuotoinen kuvaus työmaan sijainnista. <b>Virhe. Viitteen lähde ei löytnyt.</b>					
250	V		Työmaan numero	AN35	
251	V		Sopimuksen numero	AN50	
252	V/P	*	Työmaan lähiosoite	AN100	
253	V/P	*	Vapaamuotoinen kuvaus työmaan tai sopimuksen sisältämien työmaiden sijainnista	AN200	
254	V/P	*	Työmaan postinumero	AN5	
255	V/P	*	Työmaan postitoimipaikka	AN30	

Tunnus	V/P	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
--------	-----	---------------------	--------	-------	----------------

#### Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ja urakan tiedot

Katso kohta 11.3 Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen tiedot **Virhe. Viitteen lähdeä ei löytnyt.**

001	V/P		Toistuvan osatietoryhmän alkumerkki  Toistuvien osatietoryhmien joukko alkaa, tietona toistuvien ryhmien lukumäärä; osatietoryhmä päättyy 009-tunnukseen, missä tietona on osatietoryhmän järjes-tysnumero.	+N8	
-----	-----	--	---	-----	--

#### Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen tunnistetiedot

Ilmoitettava urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalainen tunnus tai ulkomainen tunnus, ei molempia. 302-304 ovat pakollisia ulkomaisen tunnuksen yhteydessä.

400	V/P	*	Toimeksiannon laji 1 = Urakointi tai kunnossapitotyö 2 = Työvoiman vuokraus  4 = Perustajaurakointi  Katso kohta 11.5 Perustajaurakointi	N1	1,2,4
300	V/P	*	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen nimi	AN200	
301	V/P	*	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalainen y-tunnus tai henkilötunnus	YTUNNUS2    HETU2	
302	V/P	*	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ulkomainen tunnus  Katso kohta 11.7 Ulkomainen tunnus ja tunnuksen tyyppi	AN30	
303	V/P	*	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ulkomaisen tunnuksen tyyppi  1 = Arvonlisäverotunniste (ns. VAT-numero) 2 = Ulkomainen kaupparekisteritunnus 3 = TIN (ulkomailla verotuksessa käytetty numero) 4 = Ulkomainen henkilötunnus	N1	1,2,3,4
304	V/P	*	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen kotivaltio	MAA TUNNUS	
305	V/P	*	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen kotivaltion nimi	AN35	

#### Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen osoite

Urakoitsijan yhteyshenkilö- ja osoitetiedot Suomessa tai ulkomailla.

Osoitetiedot ovat pakolliset, jos urakoitsijalla ei ole suomalaista tunnusta. Osoitetiedot voi antaa vapaaehtoisesti myös silloin, kun urakoitsijalla on suomalainen tunnus.

306	V	*	C/o tarkenne	AN50	
307	V/P	*	Lähiosoite	AN100	
308	V/P	*	PL	AN9	
309	V/P	*	Postinumero	AN12	

Tunnus	V/P	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
310	V/P	*	Postitoimipaikka	AN190	
311	V/P	*	Osoitteen maatunnus	MAA TUNNUS	
312	V/P	*	Osoitteen maan nimi	AN35	
350	V/P	*	Yhteyshenkilön sukunimi	AN200	
351	V/P	*	Yhteyshenkilön etunimi	AN100	
352	V/P	*	Yhteyshenkilön puhelinnumero  Sisältäen kansainvälisen suuntanumeron, esim. Viron suuntanumero puhelinnumeron edessä on +372.	PUHELIN	
<b>Urakkaa koskevat tiedot</b>					
Katso kohta <b>Virhe. Viitteen lähde ei löytnyt. Virhe. Viitteen lähde ei löytnyt.</b> Tietoja ei saa antaa jos työmaa tai sopimus on keskeytynyt tai päättynyt.					
402	V/P	*	Käännettyä arvonlisäverovelvollisuutta on sovellettu:  1 = Kyllä 2 = Ei	N1	1,2
403	V/P	*	Urakasta ilmoitettava laskutettu määrä kohdekuukaudella	G13,2	
407	V/P	*	Urakan alkupäivämäärä	PPKKVVVV	
408	V/P	*	Urakan loppupäivämäärä	PPKKVVVV	
<b>Osatietaryhmä päättyy</b>					
009	V/P		Toistuvan osatietaryhmän loppumerkki	+N8	
<b>Urakanantajan tunnistetiedot</b>					
Katso kohta 11.6 Urakanantajan tunnistetiedot					
450	V/P	*	Urakanantajan nimi  Perustajaurakointia harjoittava rakennusliike voi ilmoittaa tässä perustamansa asunto- tai kiinteistöosakeyhtiön nimen.	AN200	
451	V/P	*	Urakanantajan suomalainen Y-tunnus tai henkilötunnus  Perustajaurakointia harjoittava rakennusliike voi ilmoittaa tässä perustamansa asunto- tai kiinteistöosakeyhtiön Y-tunnuksen.	YTUNNUS2    HETU2	
452	V/P	*	Urakanantajan ulkomainen tunnus  Katso kohta 11.7 Ulkomainen tunnus ja tunnuksen tyyppi	AN30	
453	V/P	*	Urakanantajan ulkomaisen tunnuksen tyyppi  Sallitut arvot: 1 = Arvonlisäverotunniste (ns. VAT-numero) 2 = Ulkomainen kaupparekisteritunnus 3 = TIN (ulkomailla verotuksessa käytetty numero) 4 = Ulkomainen henkilötunnus	N1	1,2,3,4



Tunnus	V/P	Laskenta /tarkistus	Kuvaus	Muoto	Sallitut arvot
454	V/P	*	Urakanantajan kotivaltio	MAA TUNNUS	
455	V/P	*	Urakanantajan kotivaltion nimi	AN35	
048	V		Ilmoituksen tuottanut ohjelmisto	AN35	
014	P		Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto	YTUNNUS_ AN2	
999	P		Lopputunnus  Tietueen juokseva numero tiedostossa (esim 999:1, 999.2, 999:3, ... 999:12573).	+N8	

## 8 TARKISTUKSET

Uusi/ Muutt	Tunnus	Tarkistuksen kuvaus
	010 150	Tiedoston VSRAKYHT-tietueella ja kaikilla VSURAKKA-tietueilla pitää olla sama tiedonantovelvollisen tunnus, joko suomalainen tunnus (010) tai ulkomainen tunnus (150).  #947; Lomakkeen VSURAKKA Tiedonantovelvollisen tunnus (010 tai 150) ei vastaa VSRAKYHT lomakkeen tunnusta
	151	Tiedoston VSRAKYHT-tietueella ja kaikilla VSURAKKA-tietueilla pitää olla sama tiedonantovelvollisen ulkomaisen tunnuksen tyyppi (151).  #948; Lomakkeen VSURAKKA Ulkomaisen tunnuksen tyyppi (151) ei vastaa VSRAKYHT lomakkeen tunnuksen tyyppiä
	010 150 151	Joko tiedonantovelvollisen suomalainen (010) tai ulkomainen (150) tunnus on ilmoitettava.  #939; Jos ei ole ilmoitettu tiedonantovelvollisen suomalaista y-tunnusta tai henkilötunnusta (010), on ilmoitettava tiedonantovelvollisen ulkomainen tunnus (150) ja ulkomaisen tunnuksen tyyppi (151)
	010 150	#1520; Tiedonantovelvollisen suomalaista tunnusta (010) ja ulkomaista tunnusta (150) ja sen tyyppiä (151) ei saa antaa yhtä aikaa
	252 253	#1521: Työmaan sijainnista on ilmoitettava joko lähiosoite (252) tai vapaa- muotoinen kuvaus työmaan sijainnista (253).
	252 254 255	#920; Jos on ilmoitettu työmaan lähiosoite (252), on ilmoitettava myös postinumero (254) ja postitoimipaikka (255).
	400	Toimeksiannon laji (400) on pakollinen tieto, jos ilmoituksen tyyppi (100) on muu kuin D.  #109; Pakollinen tieto puuttuu tietueelta
	300 400	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen nimi (300) on pakollinen tieto, jos toimeksiannon lajina (400) on muu kuin perustajaurakointi (400 <> 4) ja ilmoituksen tyyppi (100) on muu kuin D.  #109; Pakollinen tieto puuttuu tietueelta

Uusi/ Muutt	Tunnus	Tarkistuksen kuvaus
	400 450 451	#1522; Jos toimeksiannon lajina (400) on ilmoitettu perustajaurakointi (arvo 4), on urakanantajan nimi (450) ja suomalainen y-tunnus (451) pakollista ilmoittaa.
	400 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 350 351 352 402 403	#1523; Jos toimeksiannon lajina (400) on ilmoitettu perustajaurakointi (arvo 4), urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen tunniste- ja yhteystietoja (300-352), käännettyä arvonlisäveroa (402) ja urakan laskutettua määrää (403) ei saa ilmoittaa.
	301 302 303 304	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ulkomaista tunnusta (302, 303) ja kotivaltiota (304) ei saa antaa, jos suomalainen tunnus (301) on annettu. Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalaista tunnusta (301) ei saa antaa, jos ulkomainen tunnus (302) on annettu.  #1524; Voit ilmoittaa joko urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalaisen tunnuksen (301) tai ulkomaisen tunnuksen (302), mutta et molempia. Ilmoita ensisijaisesti suomalainen tunnus (301) ja jos sitä ei ole, ilmoita ulkomainen tunnus (302), sen tyyppi (303) ja kotivaltio (304).
	301 302 303 304 307 308 309 310 311	#1525; Jos toimeksiannon lajina (400) on muu kuin perustajaurakointi (400 <> 4) ja urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalaista y-tunnusta tai henkilötunnusta (301) ei ole annettu, on ilmoitettava urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen ulkomainen tunnus (302), Urakoitsijan ulkomaisen tunnuksen tyyppi (303) ja Urakoitsijan kotivaltio (304), lähiosoite (307) tai PL (308), postinumero (309), postitoimipaikka (310) ja osoitteen maatunnus (311).
	400 306 307 308 309 310 311 312	Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen osoite on annettava täydellisenä, jos jokin osoitetiedoista (306-312) on ilmoitettu ja urakoinnin laji on muu kuin perustajaurakointi (400<>4). Ilmoita joko lähiosoite (307) tai PL (308), mutta ei molempia.  #1568; Jos on ilmoitettu jokin osoitetiedoista (306-312) on osoite annettava täydellisenä. Osoitteesta on ilmoitettava lähiosoite (307) tai PL (308) sekä postinumero (309), postitoimipaikka (310) ja osoitteen maatunnus (311). Ilmoita vain joko lähiosoite tai PL.
	302 303	Ulkomaisen arvonlisäverotunnisteen (302) alussa on ilmoitettava tunnisteen antovaltion maatunnus, esimerkiksi EE12345678.

Uusi/ Muutt	Tunnus	Tarkistuksen kuvaus
		#1526; Jos urakoitsijan ulkomaisen tunnuksen tyyppi on Arvonlisäverotunniste (303=1), sallitaan vain <a href="#">Vatcheck</a> -moduulin mukaiset tunnisteet.
	302 452	Ulkomaisen tunnuksen maatunnusena ei voi ilmoittaa suomalaista tunnistetta, esimerkiksi FI12345678. Jos haluat ilmoittaa suomalaisen yrityksen tietoja, ilmoita suomalainen tunnus.  #1566; Ulkomaisen tunnuksen sisältämä maatunnus ei voi olla FI (Suomi).
	301 302 451 452	#1569: Urakoitsija (301, 302), Urakanantaja (451, 452) ja tiedonantovelvollinen (010, 150) eivät voi olla samat.
	302 303	#1527 Jos urakoitsijan ulkomaisen tunnuksen tyyppi on muu kuin Arvonlisäverotunniste (303<>1), tunnus pitää olla vähintään 4 merkkiä eikä se saa koostua pelkästään kirjaimista.
	304 454	#1498; Ulkomaisen yrityksen kotivaltio ei saa olla FI.
	305 304	# 957; Urakoitsijan kotivaltion nimi (305) on ilmoitettava, jos kotivaltion maatunnus (304) on XX.
	312 311	# 958; Urakoitsijan osoitteen maan nimi (312) on ilmoitettava, jos maatunnus (311) on XX.
	400 350 351 352	#1528; Jos toimeksiannon lajina on muu kuin perustajaurakointi (400 <> 4), ovat urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen yhteyshenkilön suku- ja etunimi (350 ja 351) sekä urakoitsijan yhteyshenkilön puhelinnumero (352) pakollisia tietoja.
	400 402	#1529; Jos toimeksiannon lajina on muu kuin perustajaurakointi (400 <> 4), on tieto käännetyn arvonlisäveron soveltamisesta (402) pakollinen tieto.
	400 403 404	#1530; Jos toimeksiannon lajina on muu kuin perustajaurakointi (400 <> 4), on urakan laskutettu määrä kohdekuukaudella (403) pakollinen tieto.
	407	Urakan alkupäivämäärä (407) pakollinen tieto, jos ilmoituksen tyyppi (100) on muu kuin D.  #109; Pakollinen tieto puuttuu tietueelta
	408	Urakan loppupäivämäärä (408) pakollinen tieto, jos ilmoituksen tyyppi (100) on muu kuin D.  #109; Pakollinen tieto puuttuu tietueelta
	408 407	#938; Loppupäivämäärän (408) on oltava sama tai suurempi kuin alkupäivämäärä (407).
	452 453 454	#995; Jos joku tiedoista urakanantajan ulkomainen tunnus (452), urakanantajan ulkomaisen tunnuksen tyyppi (453) tai urakanantajan kotivaltio (454) on annettu on ne kaikki annettava.
	450 451	#1531; Jos urakanantajan tunnus (451 tai 452) on annettu, pitää antaa myös urakanantajan nimi (450).

Uusi/ Muutt	Tunnus	Tarkistuksen kuvaus
	452	
	451 452 453 454	#1532; Voit ilmoittaa joko urakanantajan suomalaisen tunnuksen (451) tai ulkomaisen tunnuksen (452), mutta et molempia. Ilmoita ensisijaisesti suomalainen tunnus (451) ja jos sitä ei ole, ilmoita ulkomainen tunnus (452), sen tyyppi (453) ja kotivaltio (454).
	452 453	Ulkomaisen arvonlisäverotunnisteen (452) alussa on ilmoitettava tunnisteen antovaltion maatunnus, esimerkiksi EE12345678.  #1533; Jos urakanantajan ulkomaisen tunnuksen tyyppi on Arvonlisäverotunniste (453=1), sallitaan vain <a href="#">Vatcheck</a> -moduulin mukaiset tunnisteen
	452 453	#1534; Jos urakanantajan ulkomaisen tunnuksen tyyppi on muut kuin Arvonlisäverotunniste (453<>1), tunnus pitää olla vähintään 4 merkkiä eikä se saa koostua pelkästään kirjaimista.
	455 454	Urakanantajan kotivaltion nimi (455) on pakollinen jos urakanantajan kotivaltion (454) maatunnus on XX.  #1083; Urakanantajan kotivaltion nimi (455) on ilmoitettava, jos maatunnus (454) on XX.

## 9 HUOMAUTUKSET

Ei tietovirtakohtaisia huomautuksia.

## 10 YHTEYDENOTTOTIEDOT TEKNISISSÄ ASIOISSA

Sähköiset tiedustelut: [tiedonsiirto@vero.fi](mailto:tiedonsiirto@vero.fi).

## 11 OHJEITA JA ESIMERKKEJÄ

### 11.1 Tiedonantovelvollisen tunnus

Tiedoston VSRACYHT-tietueella ja kaikilla VSURAKKA-tietueilla pitää olla sama tiedonantovelvollisen tunnus, joko suomalainen tunnus (kenttä 010) tai ulkomainen tunnus ja tunnuksen tyyppi (kentät 150 ja 151).

### 11.2 Työmaan tai sopimukset tiedot

Urakkailmoituksen voi antaa työmaa- tai sopimuskohtaisesti. Työmaakohtaisesti ilmoitettaessa on mahdollista ilmoittaa useampi urakoitsija samalle työmaalle. Jos urakoitsijan kanssa on samalla sopimuksella sovittu useista työkohteista, voi urakkailmoituksen antaa myös sopimuskohtaisesti. Sopimuskohtaisesti ilmoitettaessa ilmoitetaan yhden urakoitsijan yhden sopimuksen sisältämät työmaat. Yhdellä sopimuskohtaisella VSURAKKA-tietueella ei siis ole mahdollista ilmoittaa useamman urakoitsijan tietoja.

Samana urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen kanssa tehdystä sopimuksesta ei saa ilmoittaa tietoja sekä työmaakohtaisesti että sopimuskohtaisesti. Ilmoittamistapa tulee valita ennen urakoitsijasta annettavaa ensimmäistä ilmoitusta. Ilmoittamistapaa tulee noudattaa koko sopimuksen keston ajan.

Työmaakohtaisesti ilmoitettavista urakoista on annettava lähiosoite (252), postinumero (254) ja postitoimipaikka (255). Jos työmaalla ei ole vielä osoitetta, on lähiosoitteen sijasta ilmoitettava vapaamuotoinen kuvaus työmaan sijainnista (253).

Sopimuskohtaisesti ilmoitettavista urakoista on annettava vapaamuotoinen kuvaus työkohteen sijainnista (253).

Työmaan tai sopimuksen numeron saa ilmoittaa vapaaehtoisena tietona.

### 11.3 Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen tiedot

Tässä ilmoitetaan se yritys, jolta on tilattu rakentamispalvelua, rakennustelineiden pystytys- tai purkutyötä tai, jolta on vuokrattu työvoimaa edellä mainittuja töitä varten. Tiedonantovelvollinen (010, 150) ei voi ilmoittaa itsenään urakoitsijaksi (301, 302).

#### Nimi

Urakoitsijasta tai työvoimaa vuokralle antaneesta yrityksestä on ilmoitettava yrityksen virallinen nimi.

#### Tunnus

Ensisijaisesti on annettava urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen suomalainen Y-tunnus tai henkilötunnus. Jos urakoitsijalla ei ole suomalaista Y-tunnusta tai henkilötunnusta, tiedonantovelvollisen on annettava urakoitsijan ulkomainen tunnus, ulkomaisen tunnuksen tyyppi, kotivaltio ja osoitetiedot.

#### Osoite

Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen osoitetiedot on ilmoitettava, jos yritys on ilmoitettu ulkomaisella tunnuksella.

#### Yhteyshenkilö

Urakoitsijan tai työvoimaa vuokralle antaneen yrityksen yhteyshenkilön sukunimi ja etunimi sekä puhelinnumero ovat pakollisia tietoja tunnuksesta riippumatta.

### 11.4 Urakkaa koskevat tiedot

Urakasta annetaan tiedot niiltä kohdekuukausilta,

- jolloin ennen urakan alkua on maksettu ennakkomaksua
- jolloin urakoitsija on aloittanut työskentelyn työmaalla
- aina kun laskutusta tapahtuu.

#### Toimeksiannon laji

Toimeksiannon lajina (400) ilmoitetaan joko 1=Urakointi tai kunnossapitotyö tai 2=Työvoiman vuokraus. Perustajaurakoinnista on oma ohjeensa, katso kohta [11.5 Perustajaurakointi](#).

#### Urakasta ilmoitettava laskutettu määrä

Urakasta ilmoitetaan se summa, jonka urakoitsija tai työvoimaa vuokralle antanut yritys on laskuttanut kohdekuukauden aikana (laskun päivämäärä) sisältäen sekä tavarat että palvelut (ilman arvonlisäveroa, verollisissa suorituksissa veron peruste).

Urakan loppusumma laskutetaan pääsääntöisesti urakan päättyessä. Jos tilaaja pidättää osan laskutetusta summasta takuuajaksi, annetaan urakkailmoitus koko loppusummasta laskutuskuukaudelle. Takuuajan päätyttyä annetaan urakkailmoitus vain poikkeuksellisesti, jos pidätettyä takuusummaa ei ollut aiemmin laskutettu lainkaan tai summa kirjataan kirjanpitoon

maksun perusteella. Takuuaikana tehtyjen, takuun piiriin kuulumattomien lisätöiden ilmoittamisen osalta noudatetaan urakkailmoittamisen yleisiä periaatteita.

#### Urakan alku- ja loppupäivämäärät

Urakasta on ilmoitettava urakan alku- ja loppupäivämäärä. Mikäli urakan loppupäivämäärä ei ole tiedossa, on ilmoitettava arvioitu loppupäivämäärä.

Jos on valittu sopimuskohtainen ilmoittamistapa ja sopimus sisältää useita urakoita, alkupäivämääräksi ilmoitetaan sopimuksen sisältämän ensimmäisen urakan aloituspäivämäärä ja loppupäivämääräksi viimeisen urakan päättymispäivämäärä.

Jos tiedonantovelvollisen ja urakoitsijan välisen toimeksiannon laji on työvoiman vuokraus, ilmoita urakan alku- ja loppupäivinä toimeksiantosopimuksen alku- ja loppupäivät.

Urakan loppupäivämäärää tarkennetaan ilmoittamalla laskutuskuukausien urakkailmoituksilla ilmoitushetkellä tiedossa oleva loppupäivämäärä.

### **11.5 Perustajaurakointi**

Perustajaurakointia harjoittava rakennusliike voi antaa perustajaurakointia koskevat tiedot antamalla kustakin perustajaurakointikohteesta erillisen VSURAKKA-ilmoituksen. Urakkailmoituksella ilmoitetaan urakan lajiksi (400) perustajaurakointi (arvo 4). Tietoina on ilmoitettava urakan alku- ja loppupäivämäärä sekä urakanantajan tunnistetietoina perustettavan asunto- tai kiinteistöosakeyhtiön nimi ja suomalainen y-tunnus.

Vaihtoehtoisesti asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö voi antaa urakkailmoitukset perustajaurakoitsijana toimivasta rakennusyhtiöstä. Tällöin asunto-osakeyhtiö antaa tiedot urakkailmoitusten yleisten periaatteiden mukaisesti ilmoittaen urakan lajiksi (400) Urakointi tai kunnossapitotyö (arvo 1).

Perustajaurakoitsija ilmoittaa omat sivu- ja aliurakkansa yleisten urakkailmoitusta koskevien periaatteiden mukaisesti.

000:VSRACYHT

999:1

....

000:VSURAKKA

010:Tiedonantovelvollisen tunnus

252:Rakennuskohteen lähiosoite

254:Rakennuskohteen postinumero

255:Rakennuskohteen postitoimipaikka

001:1

400:4

407:alkupäivä muodossa pppkkvvv

408:loppupäivä muodossa pppkkvvv

009:1

450: Perustettavan As Oy:n tai Koy:n nimi

451:Perustettavan As Oy:n tai Koy:n Y-tunnus

999:2

### **11.6 Urakanantajan tunnistetiedot**

Tässä ilmoitetaan se taho, jolta tiedonantovelvollinen on saanut toimeksiannon. Jos tiedonantovelvollisen ja urakanantajan välisen toimeksiannon laji on työvoiman vuokraus, urakanantajan tietoina tarkoitetaan sen yrityksen tietoja, jolle työn teettäjä on edelleen välittänyt

vuokratyövoimaa. Tiedonantovelvollinen (010, 150) ei voi ilmoittaa itsenään urakanantajaksi (301, 302).

#### Nimi

Urakanantajana toimivasta yrityksestä tai yhteisöstä on ilmoitettava sen virallinen nimi tai henkilön sukunimi ja etunimi.

#### Tunnus

Tiedot on annettava ensisijaisesti suomalaisella Y-tunnuksella tai henkilötunnuksella. Jos urakanantajalla ei ole suomalaista Y-tunnusta tai henkilötunnusta, on annettava urakanantajan ulkomainen tunnus, ulkomaisen tunnuksen tyyppi sekä kotivaltiotiedot.

### **11.7 Ulkomainen tunnus ja tunnuksen tyyppi**

Rakentamisilmoituksella suositellaan käytettäväksi ensisijaisesti suomalaista tunnusta. Jos yrityksellä ei ole suomalaista tunnusta, on ilmoitettava ulkomainen tunnus, tunnuksen tyyppi ja yrityksen kotivaltio.

Ulkomaisen yrityksen kotivaltiolla tarkoitetaan sitä valtiota, jonka alueelle yrityksen päätoimipaikka on sijoittautunut. Jos yrityksellä on suomalainen tunnus, ei ulkomaista tunnusta, tunnuksen tyyppiä eikä yrityksen kotivaltiota ilmoiteta.

#### **11.7.1 VAT-tunniste**

Ulkomaisessa arvonlisäverotunnisteessa (VAT-tunniste) ilmoitetaan myös tunnuksen antovaltion maatunnus. Arvonlisäverotunnisteena sallitaan vain [Vatcheck-moduulin](#) mukaiset tunnisteet. VAT-tunnisteena ei voi ilmoittaa suomalaista VAT-tunnistetta, jonka maatunnuksena on FI. Jos yrityksellä on suomalainen FI-alkuinen VAT-tunniste, ilmoita se suomalaisena Y-tunnuksena ilman FI-tietoa suomalaiselle tunnukselle varatulla tiedon tunnuksella ja lisäämällä väliviiva kahden viimeisen numeron väliin; esimerkiksi FI12345678 = 1234567-8.

Esimerkki:

Puolalaisen yrityksen arvonlisäverotunniste on myönnetty Virossa. Yrityksellä ei ole suomalaista Y-tunnusta. Ulkomaisen tunnuksen alkuun on merkittävä Viron maatunnus EE. Tunnuksessa ei käytetä välilyöntejä tai väliviivoja. Yrityksen kotivaltion maatunnukseksi ilmoitetaan Puolan maatunnus eli PL.

Tunnus: EE12345678

Tunnuksen tyyppi: arvonlisäverotunniste (arvo 1)

Yrityksen kotivaltio: PL

#### **11.7.2 TIN-tunniste, Ulkomainen kaupparekisteritunnus tai ulkomainen henkilötunnus**

Jos yrityksellä ei ole suomalaista tunnusta eikä ulkomaista arvonlisäverotunnistetta, voi ilmoittaa yrityksen kotivaltiossa annetun ulkomaisen TIN-tunnisteen, ulkomainen kaupparekisterinumeron ja ulkomaisen henkilötunnisteen. Ulkomainen TIN-tunniste, Ulkomainen kaupparekisterinumero ja ulkomainen henkilötunniste ilmoitetaan lisäämättä tunnuksen antovaltion maatunnusta tunnuksen eteen.

Esimerkki:

Ulkomaisen yrityksen kotivaltio on Yhdysvallat ja yrityksen kotilavaltiossa myönnetty kaupparekisteritunnus on 123345678.

Ilmoita:

Tunnus: 12345678

Tunnuksen tyyppi:Ulkomainen kaupparekisteritunnus

Yrityksen kotivaltio:US



## 12 LIITTEET

### LIITE 1 - Esimerkki tunnus:tieto-paritapahtuman muodostamisesta urakkatietueelle

Urakkailmoitustiedoston kuvitteellisessa esimerkissä on urakkatietueet **VSR**AKYHT ja **VSUR**AKKA (000).

Esimerkissä on yksi tiedosto, jossa on yhteensä 3 tietuetta.

Esimerkin tiedonantovelvollinen on Tiedonantovelvollinen Oyj, joka ilmoittaa ensimmäistä kertaa (perusilmoitus) 2 työmaan urakkatiedot, joissa molemmissa on 2 urakoitsijaa.

#### TIEDOSTO:

##### **000:VSR**AKYHT

100:P

198:Ohjelmiston tuottama aikaleima

053:2020

052:07

020:Tiedonantovelvollinen Oyj --*Tiedonantovelvollisen tiedot*

010:1234567-9

200:Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön sukunimi

201:Tiedonantovelvollisen yhteyshenkilön etunimi

202:+358401234567

048:Ilmoituksen tuottanut ohjelmisto

014:Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto

**999:1**

##### **000:VSUR**AKKA

010:1234567-9--*Tiedonantovelvollisen tunnustieto*

252:Työmaan lähiosoite--*Työmaan tiedot*

254:Työmaan postinumero

255:Työmaan postitoimipaikka

**001:2 --Yhteensä 2 kpl urakkatietoja**

400:1 --*1. Urakoitsijan urakkatiedot*

300:Urakoitsija yritys A Oy

301:2345678-9

350:Urakoitsijan A yhteyshenkilön sukunimi

351:Urakoitsijan A yhteyshenkilön etunimi

352:+358421234567

402:1

403:1700,00

407:01062020

408:01012021

**009:1**

400:1 --*2. Urakoitsijan urakkatiedot*

300:Urakoitsija yritys B Oy

301:3456789-1

350:Urakoitsijan B yhteyshenkilön sukunimi

351:Urakoitsijan B yhteyshenkilön etunimi

352:+358431234567

402:1

403:270,00

407:01052020

408:01062021

**009:2**

048:Ilmoituksen tuottanut ohjelmisto

014:Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto

**999:2**

##### **000:VSUR**AKKA

010:1234567-9--*Tiedonantovelvollisen tunnustieto*

252:Työmaan lähiosoite--*Työmaan tiedot*

254:Työmaan postinumero

255:Työmaan postitoimipaikka

**001:2 --Yhteensä 2 kpl urakkatietoja**

400:1 --1. *Urakoitsijan urakka tiedot*

300:Urakoitsija yritys C Oy

301:4567891-1

350:Urakoitsijan C yhteyshenkilön sukunimi

351:Urakoitsijan C yhteyshenkilön etunimi

352:+358451234567

402:1

403:22000,00

407:01032020

408:31122020

**009:1**

400:1 --2. *Urakoitsijan urakka tiedot*

300:Urakoitsija yritys D Oy

301:5678910-1

350:Urakoitsijan D yhteyshenkilön sukunimi

351:Urakoitsijan D yhteyshenkilön etunimi

352:+358461234567

402:1

403:32000,00

407:01042020

408:01072020

**009:2**

048:Ilmoituksen tuottanut ohjelmisto

014:Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto

**999:3**

...

Esimerkki: perustajaurakointi

**000:VSURAKKA**

010:1234567-9--*Rakennusliikkeen (Tiedonantovelvollisen) tunnustieto*

252:Työmaan lähiosoite--*Työmaan tiedot*

254:Työmaan postinumero

255:Työmaan postitoimipaikka

**001:1**

400:4 --*Toimeksiannon laji Perustajaurakointi*

407:01032020

408:31122020

**009:1**

450:Urakanantajan nimi --*Perustettava asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö*

451:Urakanantajan Y-tunnus --*Perustettava asunto- tai kiinteistöosakeyhtiö*

048:Ilmoituksen tuottanut ohjelmisto

014:Ilmoituksen tuottaneen ohjelmiston yksilöivä tieto

**999:2**