


1 Personuppgifter och skatteår

Namn	Personbeteckning	Skatteår

2 Utländska dividendinkomster

2.1 Specifikation av den utländska dividendinkomsten						
Land från vilket dividenden har fått	Beloppet på dividend	euro	cent	Skatt som betalats utomlands ¹⁾	euro	cent
Utdelarbolagets namn				Utgifter för förvärvande av inkomst	euro	cent
Utdelarbolaget är						
<input type="checkbox"/> ett offentligt noterat bolag <input type="checkbox"/> annat än ett offentligt noterat bolag						
Om dividenden delas ut av något annat än ett offentligt noterat bolag, fyll i även följande punkter						
antalet aktier		aktiernas matematiska värde eller gängse värde			euro	cent
2.1 Specifikation av den utländska dividendinkomsten						
Land från vilket dividenden har fått	Beloppet på dividend	euro	cent	Skatt som betalats utomlands ¹⁾	euro	cent
Utdelarbolagets namn				Utgifter för förvärvande av inkomst	euro	cent
Utdelarbolaget är						
<input type="checkbox"/> ett offentligt noterat bolag <input type="checkbox"/> annat än ett offentligt noterat bolag						
Om dividenden delas ut av något annat än ett offentligt noterat bolag, fyll i även följande punkter						
antalet aktier		aktiernas matematiska värde eller gängse värde			euro	cent

¹⁾ Du kan kontrollera källskattesatsen enligt skatteavtalet på skatt.fi. Ange högst det skattebelopp som motsvarar skattesatsen i skatteavtalet även om du betalat ett högre skattebelopp utomlands.

3 Hyresinkomster från utlandet

3.1 Uträkning av hyresinkomsten eller förlusten					
<input type="checkbox"/> Lägenhet		<input type="checkbox"/> Fastighet		<input type="checkbox"/> Annat, vad	
Land där hyresobjektet ligger				Hyresobjektets beteckning	
Hyresobjektets namn			Hyresobjektets adress		
Uthyr under tiden (ddmmåååå–ddmmåååå)		Din ägarandel av objektet			%
Din andel av bruttohyresinkomsterna / år				euro	cent
Kostnader som hänför sig till hyresinkomsterna (ange endast din egen andel)					
Skatteårets avskrivningar (överför hit skatteårets avskrivning från punkt 3.2)					
Beskattningsbar hyresinkomst / år, netto (differensen mellan inkomsterna och kostnaderna då den är positiv)					+
Förlust från uthyrningsverksamheten / år, netto (differensen mellan inkomsterna och kostnaderna då den är negativ)					-
Skatt som betalats till utlandet					
Beloppet av ränta som hänför sig till hyresinkomsten					



Personbeteckning	Skatteår

3.2 Avskrivningskalkyl (fastighet, annan egendom)										
<input type="checkbox"/> Fastighet					<input type="checkbox"/> Annan egendom					
Anskaffningspris för hela fastigheten			Högsta avskrivningsprocent:				25 % Till fastigheten hörande lös egendom			
euro		cent	7 % Butiks-, lager-, fabriks-, verkstads- o.d. byggnad				4 % Bostads-, kontors- o.d. byggnad			
			Byggnad 1			%	Byggnad 2			%
			euro			cent	euro			cent
Den uthyrda byggnadens eller egendomens andel av anskaffningspriset på fastigheten										
Oavskriven anskaffningsutgift vid skatteårets ingång										
Tillägg under skatteåret										
Oavskriven anskaffningsutgift efter tillägg										
Skatteårets avskrivning (överför det sammanlagda beloppet till punkt 3.1)										
Anskaffningsutgift som vid skatteårets utgång inte avskrivits										

30622

4 Överlåtelsevinster eller -förluster från utlandet

4.1 Egendom som överlåtits			
Land där den överlättna egendomen finns			
		Den överlättna egendomens namn	
		Den överlättna egendomens beteckning	
<input type="checkbox"/> Fastighet			
		Den överlättna egendomens namn	
		Den överlättna egendomens beteckning	
<input type="checkbox"/> Aktier i bostads- eller fastighetsbolag			
		Den överlättna egendomens namn	
		Den överlättna egendomens beteckning	
<input type="checkbox"/> Aktier i ett icke noterat bolag			
<input type="checkbox"/> Annan egendom, vad?			
Överlåtelsedatum (ddmmåååå)	Anskaffningsdatum (ddmmåååå)	Överlåten andel i bråkdel	Överlåten andel i procent
Köparens/förvärvarens personbeteckning, FO-nummer eller TIN		Namn på köparen eller förvärvaren	
Jag har fått egendomen	Arvlåtarens eller gåvogivarens namn		Personbeteckning, FO-nummer eller TIN
<input type="checkbox"/> i gåva	<input type="checkbox"/> i arv.		

4.2 Överlåtelse av egen stadigvarande bostad			
Period före överlåtelsen då jag eller min familj oavbrutet har använt den överlättna byggnaden eller lägenheten som stadigvarande bostad		ddmmåååå–ddmmåååå	
Byggnadens eller lägenhetens totalarea		Andel som jag eller min familj har använt som stadigvarande bostad	
		Byggplatsens (markens) areal	
m ²		m ²	
m ²		m ²	



Personbeteckning	Skatteår

4.3 Uträkning av överlåtelsevinst eller -förlust

Du kan räkna ut beloppet av överlåtelsevinst eller -förlust utifrån faktiska kostnader eller den presumtiva anskaffningsutgift som baserar sig på ägartid.

	Överlåtelsevinst eller -förlust beräknad enligt faktiska utgifter		Överlåtelsevinst beräknad enligt den presumtiva anskaffningsutgiften	
	euro	cent	euro	cent
Försäljningspris				
Anskaffningspris eller oavskriven anskaffningsutgift eller beskattningsvärde som fastställts vid arvs- eller gåvobeskattningen			_____	
Överlåtelseskatt eller motsvarande skatt som betalats till utlandet				
Utgifter för förvärvande av egendom				
Ombyggnadskostnader				
Försäljningskostnader				
Presumtiv anskaffningsutgift 20 % eller 40 % av försäljningspriset	_____			
Överlåtelsevinst				
Överlåtelseförlust			_____	

30623

Poster som ska läggas till försäljningspriset (se blankettanvisning)		
Poster som ska läggas till anskaffningspriset (se blankettanvisning)		
Poster som ska läggas till överlåtelsevinsten eller -förlusten (se blankettanvisning)		
Skatt som betalats till utlandet		

5 Övriga utländska kapitalinkomster

5.1 Avkastning av ett utländskt fondföretag					
Land från vilket inkomsten har fått			Betalarens namn		
Inkomstbelopp		Skatt som betalats till utlandet		Utgifter för förvärvande av inkomst	
euro	cent	euro	cent	euro	cent

5.2 Ränta från ett annat EU-land					
Land från vilket inkomsten har fått			Betalarens namn		
Inkomstbelopp		Skatt som betalats till utlandet		Utgifter för förvärvande av inkomst	
euro	cent	euro	cent	euro	cent



Personbeteckning	Skatteår

5.3 Räkna utanför EU					
Land från vilket inkomsten har fåtts			Betalarens namn		
Inkomstbelopp		Skatt som betalats till utlandet		Utgifter för förvärvande av inkomst	
euro	cent	euro	cent	euro	cent

5.4 Annan kapitalinkomst, vad?					
Land från vilket inkomsten har fåtts			Betalarens namn		
Inkomstbelopp		Skatt som betalats till utlandet		Utgifter för förvärvande av inkomst	
euro	cent	euro	cent	euro	cent

30624

Datum	Underskrift	Telefonnummer

Uppgifterna i datafälten läses optiskt. Information som har skrivits någon annanstans på blanketten behandlas inte. Använd endast sådana blanketter som du skrivit ut på skatt.fi, inte kopior av dem. Kopiering kan försämra blankettens kvalitet så att den inte går att läsas optiskt.